

平成26年9月4日

平成28年(2016年)秋
「(仮称)相鉄フレッサイн 湯島上野広小路」を出店
154室の宿泊特化型ホテル

株式会社相鉄イン開発
相鉄イン株式会社

相鉄グループの相鉄イン(株)(本社・横浜市西区、社長・鈴木朗之)では、平成28年(2016年)秋に、相鉄フレッサイнチェーンとしては18店舗目となる「(仮称)相鉄フレッサイн 湯島上野広小路」(東京都台東区)を出店します。

出店地は、東京メトロ銀座線・上野広小路駅から徒歩1分、千代田線・湯島駅やJR線・御徒町駅から徒歩3分、さらにJR線・上野駅や京成線・京成上野駅など合計6線8駅が利用可能で、交通アクセスに優れた好立地です。上野御徒町エリアの間屋街やオフィス街にも至近で、博物館や美術館、大学などにも近くビジネスに加え、カルチャーやレジャーなどの需要を見込んでおります。

「(仮称)相鉄フレッサイн 湯島上野広小路」は、相鉄グループの(株)相鉄イン開発(本社・横浜市西区、社長・杉原正義)が土地を取得、建物を建設し、相鉄イン(株)の運営により開業するものです。

相鉄イン(株)では、平成28年(2016年)秋に「(仮称)相鉄フレッサイн 新橋日比谷口アネックス」と「(仮称)相鉄フレッサイн 銀座7丁目」の開業も予定しており、平成31年度(2019年度)までに50軒超のチェーン展開を目指しています。

相鉄グループでは、宿泊を主体としたホテル事業を成長戦略の重要な柱に位置づけており、9月1日付でサンルートホテルチェーンが相鉄グループ入りするなど、今後も積極的な事業展開を進めてまいります。

「(仮称)相鉄フレッサイн湯島上野広小路」の概要は以下のとおりです。

「(仮称)相鉄フレッサイн湯島上野広小路」の概要

- | | |
|-------------|---|
| 1. 名称 | (仮称)相鉄フレッサイн湯島上野広小路 |
| 2. 所在地 | 東京都台東区上野一丁目20番8 |
| 3. アクセス | 東京メトロ銀座線「上野広小路駅」から徒歩1分
東京メトロ千代田線「湯島駅」、JR線「御徒町駅」から徒歩3分
JR線「上野駅」、京成線「京成上野駅」から徒歩5分 |
| 4. 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 地下1階付 地上13階建て(予定) |
| 5. 延床面積 | 2,960.07㎡(895.38坪・予定) |
| 6. 運営会社 | 相鉄イン(株) |
| 7. 客室数 | 154室(予定) |
| 8. 付帯施設 | 1階店舗および駐車場 |
| 9. 開業日 | 平成28年(2016年)秋(予定) |
| 10. 土地建物所有者 | 株式会社相鉄イン開発 |

株式会社相鉄イン開発の概要

1. 会社名 株式会社相鉄イン開発
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 杉原 正義
6. 設立 平成22年(2010年)7月1日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの開発保有業
8. ホテル出店のお問い合わせ先：(株)相鉄イン開発 開発部 TEL:045(319)2596
URL <http://fresa-inn.jp/proposal/index.html>

相鉄イン株式会社の概要

1. 会社名 相鉄イン株式会社
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 鈴木 朗之(株)サンルート代表取締役社長・相鉄ホテル(株)取締役社長兼任)
6. 設立 平成18年(2006年)6月2日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの経営、食堂の経営ほか

(ご参考) 既存・出店予定店舗概要

	名称(*は相鉄グループ保有物件)	所在地	客室数	開業日
1号店	相鉄フレッサイン 鎌倉大船*	神奈川県鎌倉市	100室	平成19年12月1日
2号店	相鉄フレッサイン 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150室	平成20年10月25日
3号店	相鉄フレッサイン 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162室	平成22年4月1日
4号店	相鉄フレッサイン 浜松町大門*	東京都港区	190室	平成23年11月21日
5号店	相鉄フレッサイン 東京京橋*	東京都中央区	160室	平成23年12月1日
6号店	ホテルグランドフレッサ 赤坂*	東京都港区	136室	平成23年12月20日
7号店	相鉄フレッサイン 千葉柏	千葉県柏市	153室	平成24年4月1日
8号店	相鉄フレッサイン 東京田町*	東京都港区	139室	平成24年11月1日
9号店	相鉄フレッサイン 日本橋茅場町*	東京都中央区	196室	
10号店	相鉄フレッサイン 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144室	平成24年12月1日
11号店	相鉄フレッサイン 日本橋人形町	東京都中央区	128室	平成25年1月7日
12号店	相鉄フレッサイン 新橋日比谷口	東京都港区	147室	平成25年2月1日
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 新橋日比谷口アネックス	東京都港区	71室(予定)	平成28年秋(予定)
13号店	相鉄フレッサイン 横浜桜木町	横浜市中区	128室	平成25年3月1日
14号店	相鉄フレッサイン 東京蒲田	東京都大田区	221室	平成25年9月12日
15号店 開業準備中	相鉄フレッサイン 藤沢駅南口	神奈川県藤沢市	146室	平成26年10月1日
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 御茶ノ水神保町	東京都千代田区	130室(予定)	平成27年春(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 銀座7丁目	東京都中央区	286室(予定)	平成28年秋(予定)
開業準備中	(仮称)相鉄フレッサイン 湯島上野広小路*	東京都台東区	154室(予定)	平成28年秋(予定)